

## Visão geral do plano

---

*Um Plano de Gestão de Dados criado usando DMPTool*

**Título:** AVANÇOS E LIMITES DA REGULAÇÃO URBANÍSTICA EM ASSENTAMENTOS IRREGULARES DE MUNICÍPIOS DE MÉDIO PORTE LATINO-AMERICANOS NO BRASIL E ARGENTINA

**Criador:** Natasha Nême gonçalves de almeida - **ORCID:** [0000-0002-8038-7510](https://orcid.org/0000-0002-8038-7510)

**Afiliação:** Universidade Federal de São Carlos (ufscar.br)

**Investigador principal:** Luciana Márcia Gonçalves, Natasha Nême Gonçalves de Almeida

**Financiador:** Univesp

**Modelo:** Digital Curation Centre

### Resumo do projeto:

No século XX, o cenário socioeconômico, impulsionado pelo crescimento demográfico acelerado e pela expansão urbana não planejada, desencadeou a formação de assentamentos irregulares nas cidades latino-americanas. Embora o conceito de direito à moradia tenha sido objeto de diversos estudos, poucos abordaram sua natureza multidimensional. O Comitê de Direitos Econômicos, Sociais e Culturais da ONU, por meio do Comentário Geral nº 4, define o direito à moradia em várias dimensões: habitabilidade, segurança de posse, localização, disponibilidade de serviços, materiais, facilidades e infraestrutura, custo acessível, acessibilidade e adequação cultural. A promulgação de marcos legais em países latino-americanos, como a Constituição Federal (1988) e o Estatuto da Cidade (2001) no Brasil e a Constituição Argentina, foram significativos na promoção do direito à moradia em assentamentos irregulares. Este estudo analisará os limites e avanços desses marcos regulatórios e políticas habitacionais comparando as experiências do Brasil e da Argentina em projetos de intervenções em assentamentos irregulares. A metodologia incluirá revisão bibliográfica e bibliométrica, pesquisa documental, entrevistas e avaliação qualiqualitativa. O objetivo é analisar e mapear as políticas habitacionais realizadas em assentamentos irregulares em municípios de médio porte em Bauru (Brasil), Berisso e Ensenada (Argentina), à luz do Comentário n. 4 da ONU, definindo critérios de análise para o direito à moradia adequada.

**Data de início:** 08-01-2023

**Data final:** 10-01-2025

**Última modificação:** 03-28-2024

**Informação de copyright**

Os criadores do plano acima aceitam que terceiros possam usar o texto deste plano em seus próprios planos como desejarem, customizando-o conforme necessário. Você não precisa creditar aos criadores a fonte da linguagem utilizada, mas o uso de qualquer texto do plano não implica que os criadores endossem ou tenham qualquer outra relação com seu projeto ou proposta

---

# AVANÇOS E LIMITES DA REGULAÇÃO URBANÍSTICA EM ASSENTAMENTOS IRREGULARES DE MUNICÍPIOS DE MÉDIO PORTE LATINO-AMERICANOS NO BRASIL E ARGENTINA

Serão coletados dados públicos dos objetos de estudo (Bauru - Brasil, Berisso e Ensenada - Argentina) referentes à:

- Mapeamentos municipais de equipamentos urbanos e comunitários (saúde, educação e lazer), conjuntos habitacionais, assentamentos informais, redes de água, esgoto e energia elétrica, zoneamento, ocupação e uso do solo, vazios urbanos, transporte e sistema viário, resíduos sólidos e drenagem urbana;
- Dados de censos populacionais voltados à temática habitacional, assentamentos precários e déficit;
- Informações verbais obtidas junto aos processos de entrevista com agente-chave (gestores, técnicos do setor público, profissionais e acadêmicos envolvidos, bem como, algumas lideranças dos assentamentos).

As etapas de coleta de dados serão as seguintes:

- Pesquisa documental: revisões bibliométrica e bibliográfica acerca das tendências e estado da arte da temática habitacional; consulta a censos, leis, mapas, planos, atos administrativos, avaliações, diagnósticos e outras fontes a fim de se analisar as ações políticas tomadas em intervenções em assentamentos irregulares nos últimos anos;
- Pesquisa de campo: observação direta nos assentamentos selecionados e aplicação de questionários semi-estruturados serão submetidos ao Comitê de Ética e serão aplicados em agentes-chave responsáveis pelas intervenções nos assentamentos avaliados como gestores, técnicos do setor público, profissionais e acadêmicos envolvidos, bem como, algumas lideranças dos assentamentos;
- Produção de mapeamentos em Sistema de Informação Geográfica (SIG) contendo o grau de aplicação das dimensões do direito à moradia adequada em cada favela e assentamento irregular

Os dados serão analisados e estarão disponíveis no Repositório Institucional UFSCar com todas as informações básicas do pesquisador, orientador, palavras-chave, resumo da dissertação e todos os dados solicitados.

A pesquisa será submetida à Plataforma Brasil e será iniciada após aprovação pelo Comitê de Ética em Pesquisa (CEP) da Universidade Federal de São Carlos (UFSCar). O Termo de Consentimento Livre e Esclarecido (TCLE) será introduzido aos potenciais participantes com o objetivo de lhes explicar sobre a pesquisa, seus direitos e responsabilidades, e possíveis riscos e benefícios a que estarão expostos. Assim como colher suas assinaturas (ou digitais) em caso de concordância com os termos propostos. Os resultados da pesquisa publicados em artigo científico serão cedidos ao periódico.

Os autores citados durante a pesquisa serão referenciados e terão seus direitos garantidos conforme previsto em legislação específica. Os resultados da pesquisa serão comunicados aos pares por meio de publicação em revistas científicas e apresentação em eventos científicos nacionais e/ou internacionais, bem como, disponibilizados no Repositório Institucional da UFSCar.

A plataforma online que será utilizada para coleta tem a função de armazenar os dados e ficará disponível apenas aos pesquisadores. Periodicamente, os dados serão baixados e salvos na nuvem do endereço eletrônico institucional e disco rígido externo do pesquisador principal.

O armazenamento na plataforma de coleta e a pasta na nuvem que contiver o banco de dados serão protegidos por login e senha da própria plataforma. No caso da fase de entrevistas, particularmente, os participantes terão acesso somente aos dados que correspondem às suas informações pessoais mediante solicitação ao pesquisador principal.

através dos contatos disponibilizados (telefone, e-mail e endereço acadêmico) no TCLE.

Todos os dados oriundos do projeto são considerados de longo prazo, uma vez que os resultados contribuirão para a literatura científica acerca das temáticas de planejamento urbano e regional, assentamentos informais e habitação de interesse social.

Os dados públicos oriundos da pesquisa documental e produção de mapeamentos ficarão preservados o máximo que os bancos de dados permitirem: 1) HD externo, 2) Repositório Institucional UFSCar, 3) Google Drive, 4) Periódicos.

Os resultados da pesquisa serão disponibilizados na íntegra no repositório da Universidade Federal de São Carlos. Esses resultados também serão comunicados aos pares por meio de publicação em revistas científicas e apresentação em eventos científicos nacionais e/ou internacionais.

Não há qualquer restrição do uso dos dados gerados nesta pesquisa por terceiros.

Todas as etapas deste plano serão gerenciadas pelos pesquisadores responsáveis.

Buscamos o apoio financeiro da Fundação de Amparo à Pesquisa de São Paulo (FAPESP) para viabilização das etapas de coleta de dados da pesquisa de campo.

---